

Do You Dream of Owning a Home?

We have the solution. The **Illinois Down Payment Assistance Program** is an ideal option for USDA & VA borrowers. Visit us online at www.IllinoisDPA.org.

Advantages:

- ✓ Available to Both First-Time & Repeat Homebuyers
- ✓ Purchase or Refinance
- ✓ Up to a Percentage for Down Payment and/or Closing Costs
- ✓ No Minimum Borrower Investment
- ✓ Low Competitive Rates
- ✓ FHA, VA, RD-USDA & Conventional Loan Options

Requirements:

- ✓ Income Limits Apply
- ✓ Minimum Credit Score Required
- ✓ Buyer Must Meet FHA, VA, RD-USDA, Freddie Mac & Fannie Mae Requirements



¿Tiene Sueños de Comprar Una Casa?

Tenemos la solución. El **Programa De Asistencia Para El Pago Inicial De Illinois** es la opción ideal para prestatarios de USDA y VA. Visítenos en línea en www.IllinoisDPA.org.

Ventajas:

- ✓ Disponible para la Compra de su Primera Casa o Para Cliente Repetidor
- ✓ Compra o Refinanciación
- ✓ Hasta un Porcentaje de Asistencia para el Depósito y/o Costos de Cierre
- ✓ No se Necesita Inversión para Cerrar
- ✓ Bajas Tasas de Interés
- ✓ Opciones de Préstamos Hipotecarios de FHA, VA, RD-USDA y Préstamos Convencionales

Requisitos:

- ✓ Hay Restricciones de Ingresos
- ✓ Puntaje Mínimo de Crédito Requerido
- ✓ Prestatario debe Calificar para los Requisitos de FHA, VA, RD-USDA, Fannie Mae & Freddie Mac

 **Illinoisdpa**
DOWN PAYMENT ASSISTANCE .COM

